



Afdelingsbestyrelsesmøde

Århus Omegn

Referat for Afd. 2 Rosenhøj

Bestyrelsesmødet den 7/5 2025

	Deltagere	Thorleif Sørensen	Osman Öztoprak	
		Teddi Norrbohm	Doniyor Bavabekov	
	Suppleanter	Tina Beck Pedersen		Stine Thomsen
	Fravær med afbud	Sakaria Abdi.	Zeinab Abdulle Hassan.	
	Fravær uden afbud			
	Referent:	Stine Thomsen		

Punkt.		Referat.	Ansvarlig.
1.	Budget	Vi skal have snakket om budgettet for 2026.	Thorleif
	a. Budget gennemgang	Som de fleste af jer sikkert allerede er bekendt med, har bolig- og planstyrelsen en klar forventning om, at alle, herunder også de beboervalgte og afdelingsmøderne tænker, effektiv drift med håbet og forventningen om, at opnå de stillede mål for hele sektoren på 1,7 milliarder inden udgangen af 2027.	Thorleif
	b.	Bestyrelsen river sig i håret over de fyldte molokker, og svineriet der følger. Vi opfordrer beboerne til at gå de ekstra skridt til de næste molokker, når man møder en fyldt molok. Ligeledes ønsker vi, at driften undersøger muligheder for ekstra tømninger.	
	Affaldsspandene ved opgangene:	Vi oplever, at affaldssvineriet også skyldes måger, som går i skraldespandene ved opgangene. Vi overvejer derfor helt, at fjerne disse skraldespande.	
2.	Bålplads		
	a. Stik ved bålplads	Da vi ved arrangementer ikke har effekt nok til maskinerne, ønsker bestyrelsen at få lagt mere strøm ind i Rosenhøj Allé 38 kld. Strømuttaget ved bålpladsen giver problemer, bare ved at vi sætte kaffe og te maskine til. Der er ikke kraft nok, vi har brug for et 16 Amp kraftudtag istedet for 220 13Amp.	Osman
	b. Eid	Eid 14/6	Teddi
	c. Sankthans	Sankthans den 23/6 med bål og snobrød fra 19:00 til 21:00	Thorleif
	d. Kælderlokaler	Rummet ved bålpladsen er for lille til afdelingsting. Vi har brug for et stort rum. I bestyrelsen har vi snakket om at bruge klub kælderlokalet Rosenhøj Allé 38 til bestyrelsens materialer, som bl.a. er kaffe, te, candyfloss, popcorn og meget andet.	Osman
3.	Markvandringen	I april måned foretog vi en markvandring med vores driftsafdeling. Vi er kommet frem til følgende: - Vi udskyder fornyelsen af legepladserne. - Der vil vi bestille 5-6 ekstra borde-bænkesæt til bålpladsen. - Der vil også blive sat en oprydning i opgangene i værk.	Thorleif
4.	Hundeskilte	Bestyrelsen har snakket om at stille forslag til beboermødet om, at vi få sat skilte op som forbyder hundeluftning i området.	Osman
5.	Ansøgning	Ansøgning fra Nabohuset til en Grundlovsfest 6.000 kr. den 4/6 2025.	
6.	Økonomi og Bevillinger:	Bestyrelsen bevilger Nabohuset 6.000 kr. til en Grundlovsfest.	
7.	Info om Polyglot		
8.	Repræsentantskabsmøde	Repræsentantskabsmøde den 16. juni 2025.	

9.	Eventuelt:	Madklubben i Rosenhøj er blevet tildelt et lokale og økonomisk støtte. Det er i gang med at blive malet. Der bliver holdt en åbning på et tidspunkt.	Osman
	Næste møde: 4/6 17:30		
	Referatet er enstemmigt godkendt den 7/5 2025		